|  |
| --- |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| **ФГУП "ЖКХ ННЦ"** | |
| **Отчет по выполненным работам за 2018 год.** | |
|  | |
| |  |  | | --- | --- | | **Адрес:** | **ГЕРОЕВ ТРУДА, д.17** | | **Количество квартир:** | **80** | | **Полезная площадь:** | **3552,3** | |  |  | |  |
|  | |
| **Движение денежных средств по дому** | |
|  | |
| |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Услуга** | | **Баланс дома на начало периода** | **Начислено** | **Оплачено** | **Выполненные работы** | | **Баланс дома на  конец периода** | | Собственные средства | Прочие средства(\*) | |  |  |  |  |  |  |  |  | | **Аренда** | | 60201 | 19704 | 18992 | 22970 | 0 | 56223 | | **Доп. текущий ремонт** | | 3186 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3186 | | **Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт** | | 13691 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13691 | | **Содержание** | | 269005 | 918622 | 907987 | 1111758 | 0 | 65234 | | |
| (\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома. | |
|  | |
| **Выполненные работы** | |
|  | |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **№** | **Наименование работ** | **Ед. Изм.** | **Объем работ** | **Фактич. затрат** | | **Содержание и ремонт(собственные средства)** | | | | | | 1.1 | Аварийное обслуживание | руб. | 74621 | 74621 | | 1.2 | Вывоз крупногабаритного мусора. | руб. | 30614 | 30614 | | 1.3 | Вывоз ТБО | руб. | 102455 | 102455 | | 1.4 | Дезинсекция | руб. | 1323 | 1323 | | 1.5 | Демонтаж козырька и устройство нового | руб. | 68464 | 68464 | | 1.6 | Дератизация (дезинсекция) | руб. | 1926 | 1926 | | 1.7 | Завоз щебня | руб. | 3450 | 3450 | | 1.8 | Корректировка дератизация (дезинсекция) | руб. | -288 | -288 | | 1.9 | Механизированная уборка | руб. | 12058 | 12058 | | 1.10 | Монтаж игрового оборудования | руб. | 97702 | 97702 | | 1.11 | Обслуживание приборов учета | руб. | 28248 | 28248 | | 1.12 | Проведение электроизмерений | руб. | 13268 | 13268 | | 1.13 | Работы и услуги по управлению МКД | руб. | 112147 | 112147 | | 1.14 | Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования. | руб. | 123828 | 123828 | | 1.15 | Техническое обслуживание конструктивных элементов. | руб. | 77364 | 77364 | | 1.16 | Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | руб. | 247824 | 247824 | | 1.17 | Уборка лестничных клеток. | руб. | 48033 | 48033 | | 1.18 | Услуги расчетной системы за начисление и сбор средств | руб. | 60186 | 60186 | | 1.19 | Устройство скамеек | руб. | 8535 | 8535 | | Содержание и ремонт(собственные средства)Итог по статье: | | | | **1111758** | | **Аренда(собственные средства)** | | | | | | **Расход арендной платы** | | | | | | 2.1 | Демонтаж козырька и устройство нового | руб. | 21000 | 21000 | | 2.2 | Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы) | руб. | 1970 | 1970 | | Аренда(собственные средства)Итог по статье: | | | | **22970** | | |
| |  |  | | --- | --- | |  | | | Директор | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.П. Михеев | |  | | | Зам. директора по ЭЖФ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева | |  | | | ПЭО | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Е.Е. Зимина | |  | | | **Отчет составлен:** | | | Главный экономист ПЭО | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.А. Осадчук | |  | | | **(\*)Отчет предоставлен для согласования** | |   ' | |