|  |
| --- |
|  |

|  |
| --- |
| **ФГУП "ЖКХ ННЦ"** |
| **Отчет по выполненным работам за 2018 год.** |
|   |
|

|  |  |
| --- | --- |
| **Адрес:** | **ГЕРОЕВ ТРУДА, д.17** |
| **Количество квартир:** | **80** |
| **Полезная площадь:** | **3552,3** |
|  |  |

 |  |
|   |
| **Движение денежных средств по дому** |
|   |
|

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Услуга** | **Баланс дома наначало периода** | **Начислено** | **Оплачено** | **Выполненные работы** | **Баланс дома на конец периода** |
| Собственныесредства | Прочиесредства(\*) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Аренда** | 60201 | 19704 | 18992 | 22970 | 0 | 56223 |
| **Доп. текущий ремонт** | 3186 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3186 |
| **Капитальный ремонт/Непр. неотл. ремонт** | 13691 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13691 |
| **Содержание** | 269005 | 918622 | 907987 | 1111758 | 0 | 65234 |

 |
| (\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома. |
|    |
| **Выполненные работы** |
|    |
|

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование работ** | **Ед. Изм.** | **Объем работ** | **Фактич. затрат** |
| **Содержание и ремонт(собственные средства)** |
| 1.1 | Аварийное обслуживание | руб. | 74621 | 74621 |
| 1.2 | Вывоз крупногабаритного мусора. | руб. | 30614 | 30614 |
| 1.3 | Вывоз ТБО | руб. | 102455 | 102455 |
| 1.4 | Дезинсекция | руб. | 1323 | 1323 |
| 1.5 | Демонтаж козырька и устройство нового | руб. | 68464 | 68464 |
| 1.6 | Дератизация (дезинсекция) | руб. | 1926 | 1926 |
| 1.7 | Завоз щебня | руб. | 3450 | 3450 |
| 1.8 | Корректировка дератизация (дезинсекция) | руб. | -288 | -288 |
| 1.9 | Механизированная уборка | руб. | 12058 | 12058 |
| 1.10 | Монтаж игрового оборудования | руб. | 97702 | 97702 |
| 1.11 | Обслуживание приборов учета | руб. | 28248 | 28248 |
| 1.12 | Проведение электроизмерений | руб. | 13268 | 13268 |
| 1.13 | Работы и услуги по управлению МКД | руб. | 112147 | 112147 |
| 1.14 | Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования. | руб. | 123828 | 123828 |
| 1.15 | Техническое обслуживание конструктивных элементов. | руб. | 77364 | 77364 |
| 1.16 | Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | руб. | 247824 | 247824 |
| 1.17 | Уборка лестничных клеток. | руб. | 48033 | 48033 |
| 1.18 | Услуги расчетной системы за начисление и сбор средств | руб. | 60186 | 60186 |
| 1.19 | Устройство скамеек | руб. | 8535 | 8535 |
| Содержание и ремонт(собственные средства)Итог по статье: | **1111758** |
| **Аренда(собственные средства)** |
| **Расход арендной платы** |
| 2.1 | Демонтаж козырька и устройство нового | руб. | 21000 | 21000 |
| 2.2 | Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы) | руб. | 1970 | 1970 |
| Аренда(собственные средства)Итог по статье: | **22970** |

 |
|

|  |
| --- |
|   |
| Директор | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.П. Михеев |
|   |
| Зам. директора по ЭЖФ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева |
|   |
| ПЭО | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Е.Е. Зимина |
|   |
| **Отчет составлен:** |
| Главный экономист ПЭО | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.А. Осадчук |
|   |
| **(\*)Отчет предоставлен для согласования** |

' |